

# MODERNIZÁCIA KULTÚRNEHO DOMU VO VYŠNÝCH LADIČKOVCIACH

## PROJEKT PRE OHLÁSENIE STAVBY

### Technická správa .

OBJEDNÁVATEĽ: Obec Vyšné Ladičkovce, Vyšné Ladičkovce č.24

VYPRACOVAL: Ing. arch. Ľubomír Gramata

MIESTO STAVBY: kultúrny dom vo Vyšných Ladičkovciach,

## **1. Úvod**

Projektová dokumentácia - „Modernizácia kultúrneho domu vo Vyšných Ladičkovciach“ – je pre objednávateľa obec Vyšné Ladičkovce, ktorá je vlastníkom objektu.

Objekt je situovaný v centrálnej zástavbe obce, vstup na pozemok a do budovy je z miestnej komunikácie.

Objekt je napojený na existujúce prípojky technických sietí – elektriny, vody, plynu, kanalizácie – ktoré sa touto modernizáciou nemenia.

## **2. Opis súčasného stavu -**

Prevádzka kultúrneho domu a obecného úradu na prízemí budovy využíva priestory poskytujúce komunálne služby občanom.

Objekt je staticky vo vyhovujúcom stave.

Základné členenie je odvodené od prevádzkovej potreby priestorov zabezpečené priestormi kultúrnej sály s pódium a kancelárie priestorov obecného úradu.

## **3.Návrh stavebných úprav a dispozičné usporiadanie**

Z dôvodu požiadavok na prevádzku kultúrnej sály, príľahlej kuchyne a kancelárie obecného úradu navrhovaná modernizácia sa týka obnovy povrchových úprav podlahy v kultúrnej sále, zateplenia stropu, v kuchyni zateplenie stropu a v kancelárii zateplenie stropu, demontáž jestvujúcich obkladov stien.

### **Stavebné úpravy a búracie práce**

Práce pozostávajú z vybúrania jestvujúcej terazzovej podlahy v kultúrnej sále a nahradenia novou keramickou dlažbou s novou podkladnou vrstvou podlahy. Stropy v kultúrnej sále, kuchyni a v kancelárii obecného úradu sa zateplia

Likvidácia odpadových materiálov:

Zmiešaný stavebný odpad bude triedený a zhromažďovaný a v intervale objemu prác vyvážený pomocou kontajnerov k druhotnému zhodnoteniu.

Vzniknutý stavebný odpad je uvedený v tabuľkovom prehľade:

Podskupina a druh odpadu	Kód odpadu	množstvo	naloženie
15 obaly		0,05 t	
-obaly z papiera a lepenky	150101	0,05	Triedený zber

-obaly z plastov	150102	0	Triedený zber
-zmiešané obaly	150106	0,05	Triedený zber
17stavebné odpady a odpady z demolácií		5,14 t	
-drevo	170201	0,0 t	kurenie
-sklo	170202	0, t	Triedený zber
-plasty	170203	0	Triedený zber
-železo a oceľ	170405	0,0 t	Triedený zber
-káble iné ako uvedené v 170410	170411	0	Triedený zber
-výkopová zemina iná ako uvedená v 170505	170506	0,0	Skládka zeminy
-izolačné materiály iné ako uvedené v 170601 a 170603	170604	0,0 t	Triedený zber
-zmesi betónu tehál, obkladačiek, dláždic, a keramiky iné ako uvedené v 170106	170107	5,14 t	Skládka staveb. odpadu (Zásypy pri výstavbe)

#### **4. Technicko-konštrukčné riešenie**

*Obvodové konštrukcie* – nezasahuje sa ;

*tepelná izolácia* – použije sa minerálna vlna hr.200 mm k namontovaniu na strop.

*Úprava povrchov* - Podhľad stropov bude z minerálnej vlny s povrchovou úpravou. Podlaha v kultúrnej sále bude z keramických gresových dláždic protišmykových. ;

Steny kancelárie sa po odstránení obkladov a po vysprávkach vymaľujú;